

Zarządzenie nr 0050/103/2023  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 13 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stoisko handlowo-usługowe zlokalizowane w budynku Hali Targowej przy ul. Targowej 6 w Rzeszowie oraz pawilony handlowe zlokalizowane na miejskim placu targowym przy ul. Moniuszki w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (matip.ires.pl), bip.erzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
*Konrad Fijołek*

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr 0050/103/2023 z dnia 13.09.2023 ..... 2023r.  
 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego ( w zł/m <sup>2</sup> /m-c/netto) <sup>1</sup> ( w zł/m-c/netto ) <sup>2</sup> -pawilony-	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu				
1	ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Stoisko nr 2A	Handel - usługi	Dobry	16,00	,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie i energię elektryczną
2	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 38	Handel – Usługi	Dobry	500,00	500,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 53	Handel – Usługi	Dobry	300,00	300,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
4	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 71	Handel – Usługi	Dobry	168,00	170,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy
3. Opis nieruchomości – nie dotyczy
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów,  
ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia ..... 13 marca ..... 2023 r. do dnia ..... 3 kwietnia ..... 2023 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Krzysztof Piątek